

Referencia: **355-355**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Venta  
Precio: **95.000 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: COLON  
Planta: 1  
Población: Gines  
Provincia: Sevilla  
Cod. postal: 41960  
Zona: CENTRO



**M<sup>2</sup> construidos:** 55  
**Terraza(s):** 1  
**Armarios:** 2

**Garajes:** 1  
**Dormitorios:** 2

**M<sup>2</sup> terraza:** 15  
**Baños:** 2

---

**Descripción:**

Inmobiliaria CERKANA vende coqueto y tranquilo dúplex a un precio inmejorable. Inquilino con contrato en vigor. Muy buen pagador y con avalista. Se sugiere a INVERSORES.

Ubicación para ir andando al centro médico, farmacia, restaurantes, Mercadona, Día, Lidl, colegios... Salida a la A-49 inmediata.

Garaje subterráneo y trastero incluido en el precio.

Dúplex de unos 55 metros construidos y 15 metros de terraza.

Cocina amueblada con electrodomésticos.

2 habitaciones con armarios empotrados.

2 baños uno en dormitorio principal que da salida a la terraza, y el otro compartido con placa de ducha.

Ascensor. Primera planta.

Vivienda muy luminosa.

Llámanos para visitarla.

---