

Referencia: **357-357**  
 Tipo inmueble: Chalet Independiente  
 Operación: Venta  
 Precio: **399.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: OBISPO RAFAEL BELLIDO  
 Población: Espartinas  
 Provincia: Sevilla  
 Cod. postal: 41807  
 Zona: LA TEJA



**M<sup>2</sup> construidos:** 231  
**Dormitorios:** 4

**Metros de parcela:** 1700  
**Baños:** 2

**Garajes:** 3

---

**Descripción:**

Espectacular Chalet Independiente con piscina propia, en la urbanización La Teja I. Diseño exclusivo.

231 metros cuadrados construidos, parcela de 1700 metros, 4 dormitorios y dos baños. Uno ellos abuhardillado con su baño, en la planta de arriba, aire acondicionado frío-calor.

En la planta de abajo, 3 dormitorios y un baño. Salón con chimenea. Cocina de mampostería y madera, atractivo diseño, con electrodomésticos.

Suelo de gres-barro. Ventanas de madera pinotea con cristal climalit. Mosquiteras.

Calefacción por radiadores de gas.

Garaje para varios vehículos.

Piscina propia con depuradora salina.

Pozo propio con bastante agua, y legalizado, con documentación.

Riego por aspersión y goteo.

Jardín maduro con árboles frutales, palmeras, cocoteras, etc que dan tranquilidad y privacidad a la parcela privada. Tratero.

Reformada completamente.

El comprador no paga honorarios de agencia.

---