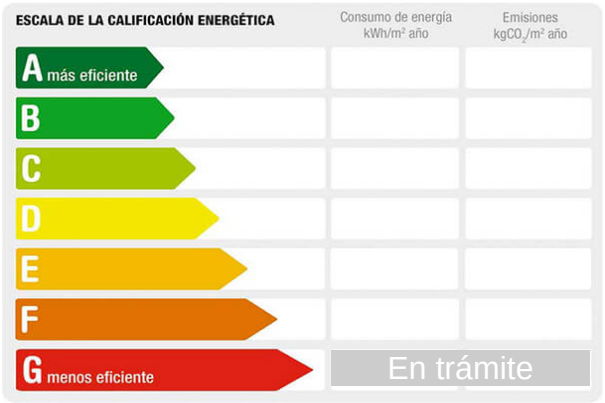
Cerkana

Espartinas

Teléfono: 608638128
e-mail: info@cerkana.com

Referencia:	**368-368**
Tipo inmueble:	Chalet Pareado
Operación:	Venta
Precio:	**274.500 €**
Estado:	Buen estado

Dirección:	PERÚ
Población:	Espartinas
Provincia:	Sevilla
Cod. postal:	41807
Zona:	PUEBLO



M² construidos:	188	**Garajes:**	1	**Dormitorios:**	5
Baños:	2	**Aseos:**	1		

Descripción:

Chalet pareado de 3 plantas. Con 188 m2 construidos y 190 m2 de parcela.Ubicado dentro del pueblo de Espartinas.Calle Perú.

Piscina comunitaria. Pista de padel.

En planta baja, salón-comedor, cocina amueblada con electrodomésticos, aseo.
En planta primera, 4 dormitorios y 2 cuartos de baños, uno de ellos en dormitorio principal con vestidor.
En segunda planta, 1 dormitorio abuhardillado con preinstalación de baño, más solarium.

En la parte delantera, garaje cubierto con puerta automática.

En la parte trasera, jardín con posibilidad de piscina propia y con zona de barbacoa.

Suelos de mármol, ventanas de aluminio con cristales dobles climalit, rejas en las ventanas, armarios empotrados.

Instalación de placas fotovoltaicas ,con un consumo en la factura de la luz de 15 euros de media mensual.

Trastero.

Climatización centralizada Daikin.

Ubicación de la vivienda ,directa a la nueva conexión con la A-49 y la SE-40.

En la calle Perú ,dentro del pueblo de Espartinas.Al lado del Mercadona y del supermercado Cash Fresh , farmacia, restaurantes, etc.

Gastos de notaría ,registro ,impuestos y honorarios de la agencia no incluidos.

Visítela!!!La vivienda está en perfectas condiciones de mantenimiento y para entrar.