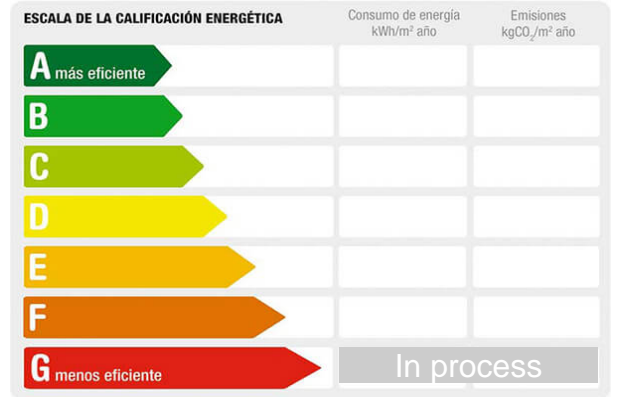


Reference: **377-377**  
 Property type: House Adosado  
 Sale/rent: For sale  
 Price: **149.500 €**  
 Condition: Good condition



Address: URBANIZACION VILLA DE MARIA LUISA  
 Town: Espartinas  
 Province: Sevilla  
 Postal code: 41807  
 Zone: COLEGIO EUROPA



**Sqm built:** 90      **Garages:** 1      **Bedrooms:** 4  
**Bathrooms:** 2      **Toilets:** 1

---

**Description:**

El comprador NO ABONA los honorarios de la agencia. Inmobiliaria Cercana vende adosado de V.P.0.

Vivienda de dos plantas de 90 metros cuadrados útiles.

Planta baja: Un salón, se reformó quitando un tabique que dividía a una habitación (suprimiendo la cuarta habitación originaria ). Un aseo con ducha. Una cocina amueblada con electrodomésticos.

Planta primera : 3 dormitorios y dos cuartos de baño, uno en suite.

Exterior patio delantero: garaje para un coche.

Exterior patio trasero: aproximadamente 80 metros cuadrados con trastero y una terraza.Posibilidad de piscina.

Aire acondicionado frío/calor de split en salón y dormitorio principal.

Sin comunidad.

Habilitado para personas con movilidad reducida o para personas mayores.

Tiene elevador de escaleras.

Ducha para minusválidos.

Ubicación : Puedes ir andando a Consultorio Médico Mercadona, restaurantes, farmacias, etc.

Próxima conexión con la A-49 y SE-40. Proyecto definitivo, ya aprobado por el Ministerio de Transporte, Movilidad y Agenda Urbana.

Posibilidad de asesoramiento e intermediación financiera.

---