

Referencia: **383-383**
 Tipo inmueble: Casa Pareado
 Operación: Venta
 Precio: **265.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Espartinas
 Provincia: Sevilla
 Cod. postal: 41807
 Zona: CERRO ALTO



M² construidos: 136
Baños: 2

Garajes: 1

Dormitorios: 4

Descripción:

El comprador NO ABONA los honorarios de la agencia.

Precio negociable.

Chalet pareado de 2 plantas, con 136 metros cuadrados construidos y 225 metros cuadrados de parcela.

Espectacular club social en la urbanización Cerro Alto(cuota de 35 euros al mes).

Piscina adulto y niños.

Dos saunas

Pista polideportiva.

Dos pistas de pádel de cristal.

Zona infantil.

Gimnasio semi-profesional en una zona alta ,rodeado de cristaleras, con unas vistas agradables y muy luminoso.

Bar con una gran terraza y un salón muy acogedor.

Distribución:

En planta baja: salón-comedor con chimenea. Cocina amueblada con electrodomésticos. Un dormitorio-despacho. Un baño con placa de ducha.

En planta primera: tres dormitorios y dos cuartos de baños.

Trastero y cuarto lavadero, porche de madera y garaje.

Puerta automática.

Aire acondicionado.

Próxima conexión con la A-49 y la SE-40.Proyecto definitivo, ya aprobado por el Ministerio de Transporte Movilidad y Agenda Urbana.

Ubicación:

En la misma entrada de Espartinas, al lado del Mercadona y del supermercado Cash Fresh, farmacia, restaurante, colegio en la misma urbanización.

Visítela. La vivienda está en perfectas condiciones de mantenimiento. Lista para entrar.
