

Referencia: **388-388**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **249.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: CUEVA DE MENGA 9  
 Planta: 5  
 Población: Sevilla  
 Provincia: Sevilla  
 Cod. postal: 41020  
 Zona: SEVILLA ESTE



**M<sup>2</sup> construidos:** 99                      **Garajes:** 1                      **Dormitorios:** 3  
**Baños:** 2                                  **Armarios:** 3

---

**Descripción:**

Inmobiliaria Cerkana, vende piso en Urbanización Los Azores. Con garaje subterráneo incluido.

Tres dormitorios, dos cuartos de baños, uno en suite, salón, cocina amueblada con electrodomésticos , lavadero.

Zonas comunes con dos pistas de pádel, tenis , piscinas, parque infantil.

Su mejor característica, es su orientación Este, y que el piso da a dos calles distintas, con dos vistas distintas. Muy alegre y luminoso.

Totalmente reformado en 2018, incluyendo fontanería y electricidad.

Aire acondicionado centralizado INVERTER frío-calor.

Suelo de mármol. Puertas lacadas en blanco. Ventanas P.V.C. doble acristalamiento climalic. Puerta de entrada acorazada. Armarios empotrados.

Garaje subterráneo.

Ubicada en una de las mejores zonas de Sevilla Este. Junto a todo tipo de servicios para ir andando: comercios, cafeterías, bares, restaurantes, ferretería, farmacias, gimnasios, colegio, instituto, supermercado, iglesia, parques etc.

Los honorarios de la agencia 2400 más IVA , incluye asesoramiento e intermediación financiera en las mejores condiciones hipotecarias.

---