

Reference: **404-404**  
 Property type: Chalet Pareado  
 Sale/rent: For sale  
 Price: **184.000 €**  
 Condition: Good condition



Address: La Mogaba  
 Town: Gines  
 Province: Sevilla  
 Postal code: 41960  
 Zone: CORREO



**Sqm built:** 115      **Garages:** 1      **Bedrooms:** 4  
**Bathrooms:** 2

**Description:**

Inmobiliaria Cerkana vende en EXCLUSIVA un PAREADO. Habitación y cuarto de baño con placa de ducha, en planta baja. Idóneo para personas mayores o con movilidad reducida, al evitar escaleras.

En planta baja: recibidor, cuarto de baño con placa de ducha, cocina, salón-comedor y una habitación.

En primera planta: tres habitaciones, un cuarto de baño y una terraza.

Ubicación. Al lado de CORREOS. A 3 y 6 minutos andando, del supermercado Mas y del Ayuntamiento de Gines. Perfecto para hacer vida en el pueblo sin coger el coche y con una magnífica salida a la A-49.

Gastos de notaría, honorarios de la agencia, Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (I.T.P.) NO incluidos en el precio.