

Referencia: **452-452**  
 Tipo inmueble: Chalet Pareado  
 Operación: Venta  
 Precio: **325.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: Jardines de murillo  
 Población: Espartinas  
 Provincia: Sevilla  
 Cod. postal: 41807  
 Zona: MERCADONA



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 187	<b>útiles:</b> 148	<b>Aire acondicionado:</b> centralizado
<b>Metros de parcela:</b> 267	<b>Garajes:</b> 2	<b>Dormitorios:</b> 4
<b>Baños:</b> 2	<b>Antigüedad:</b> 2008	<b>Aseos:</b> 1
<b>Exterior/Interior:</b> exterior		

---

**Descripción:**

PRECIO NEGOCIABLE. LOS HONORARIOS DE LA AGENCIA LOS ABONA LA PARTE VENDEDORA.

Inmobiliaria CERKANA vende Pareado en ubicación extraordinaria ,detrás del Mercadona , a minutos andando del centro del pueblo e inmejorable situación para salir a la autovía.

Dos plantas con 187 m2 contruidos y 148 m2 útiles.

En planta baja un salón -comedor .Cocina amueblada .Una habitación para despacho ,salita o dormitorio .Un aseo con posibilidad de instalar una placa de ducha .Un trastero .Cuarto para la limpieza.

Parte de arriba tres dormitorios .El principal con vestidor y cuarto de baño con bañera hidromasaje. Más otro cuarto de baño compartido. Terraza.

En la parte del exterior con 267 m2 de parcela ,una piscina privada espectacular .Zona de barbacoa .Y garaje para dos vehículos con puerta automática.

Aire centralizado frio-calor ,con dos máquinas para separar las dos plantas ,incluida la cocina.

Chimenea.

Domótica.

Los gastos de Notaría ,Registro e Impuestos de la compra-venta no incluidos.

---